

PUD

SC VRS CONSTRUCT SRL

INCADRARE IN ZONA

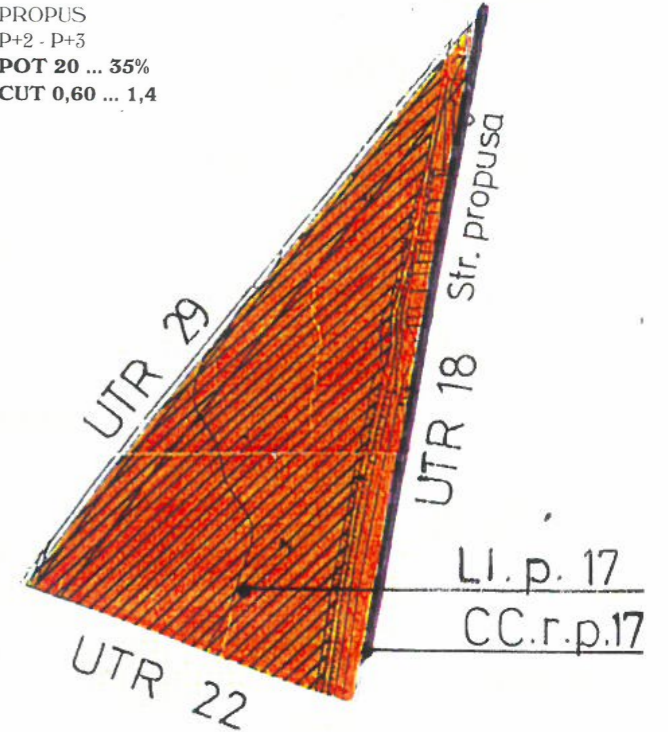
1

Amplasamentul studiat este situat in Municipiul Targu-Jiu, strada Termocentralei, Judetul Gorj. Judetul Gorj se afla asezata in partea de sud-vest a tarii, in vecinatatea sudica a muntilor carpati Carpatii Meridionali, la poalele muntilor Parang.

Privind asezarea geografica in teritoriul administrativ al Judetului Gorj, Municipiul Targu-Jiu este asezat in zona centrala a judetului.

Strada Constructorilor se afla in partea de sud a municipiului Tg-Jiu.

PROPOS
P+2 - P+3
POT 20 ... 35%
CUT 0,60 ... 1,4



Incadrarea in PUG

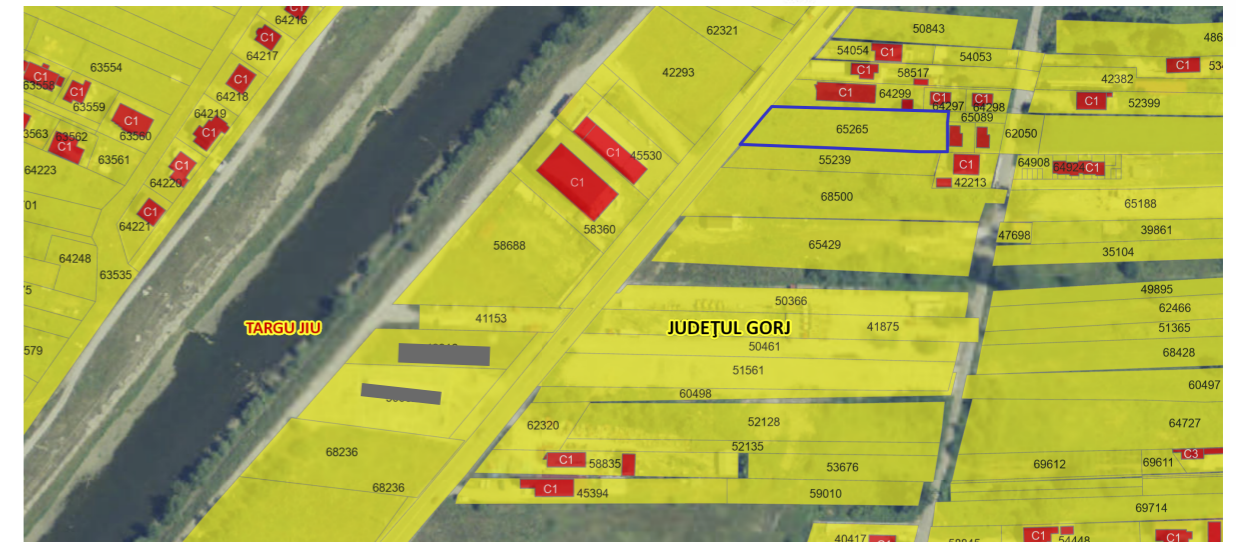
Folosinta actuala: curti-constructii


Destinatia terenului conform PUZ: UTR 17
- zona de locuinte colective si functiuni complementare, cu regim de inaltime P+2,P+3

Regimul fiscal este cel pentru localitati urbane.

POT max : 35,00%

CUT max: 1,4



				Referat verificare. nr. . 20/23	
Verificator -expert	Nume	Semnatura	Cerinta	referat /expertiza , nr./data	
 <p>S.C. ArhiGuide SRL Str. mai, N24 Et.1 Mun Targu Jiu, Jud Gorj 074515253 CONTRONORONOR992201 CUB7044865</p>			Beneficiar		Proiect nr
			<p>SC VRS CONSTRUCT SRL</p>		7 /2024
Specificatie	Nume	Semnatura	Scara	Titlu proiect Elaborare PLAN URBANISTIC DE DETALIU pentru CONSTRUIRE SPATIU COMERCIAL CU SHOWROOM, BIROURI SI DEPOZITARE SI IMPREJMUIRE	
Șef proiect	C.arh. Teodorescu Ion			Faza P.U.D.	
Proiectat	arh. Pîrvulescu Alina-Mihaela			Titlu planșă	
Desenat	arh. Pîrvulescu Alina-Mihaela		Data 01.2024	<p>INCADRARE IN ZONA Tg-Jiu, Termocentralei, nr. 23 F, nr. cad. 65265, Jud. Gorj</p>	
				Planșa nr U.-01	